



A vite découvrir

389 000 €

 135 m²

 6 pièces

 Villiers-sur-Morin



Nouveauté

Référence 142 Exclusivité - Très grande maison T6 de 135,26 m² exposée Sud-Est avec jardin (327 m²) sur 527 m² de terrain. BEG. Séjour, 4 chambres, cuis. indé., amén. et éq. 3 sde. 2 pkg et terrasse (30 m²). Vue sur jardin. Chauffage gaz.

Mandat N° 142. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://vendshome.com/fichier-895-u86H5-bareme_hude_definitif.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Environnement calme
- Dépendance
- Grand garage

Surface	135.26 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	05 a 27 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle d'eau	3
WC	4 Indépendant
Epoque, année	1700
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Partiellement meublé
Stationnement int.	2
Taxe foncière	746 €/an
Charges	/mois

	Niveau 0 :
	- W.C : 0.70 m ²
	- Cuisine : 22,30 m ²
	- Salon-séjour : 26,90 m ²
	- Buanderie : 5.70 m ²
	- Veranda : 7 m ²
	- Garage : 29 m ²
	Niveau 1 :
	- Dégagement : 1.35 m ²
	- Palier : 1.60 m ²
	- Salle d'eau : 3.50 m ²
	- Dressing : 5.46 m ²
	- Salle d'eau : 5.94 m ²
	- Dressing : 6.6 m ²
	- Bureau : 8.25 m ²
	- Chambre enfilade : 11.91 m ²
	- Chambre : 13.27 m ²
	- Chambre fond : 14 m ²
	Niveau 2 :
	- Salle d'eau : 4.10 m ²
	- Chambre : 14.63 m ²
	Niveau rdc :
	- Dépendance : 14 m ²
Description des pièces	

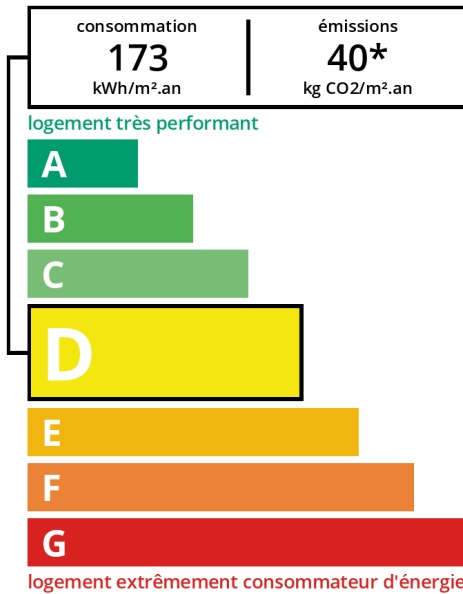
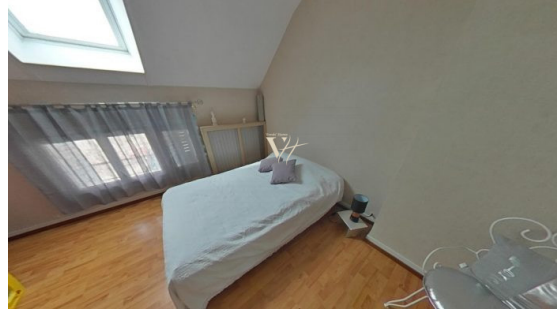
Description des annexes	- Atelier : 14 m ²
	- Garage : 30.8 m ²



Vends'Home
2 Rue Gilbert
51100 Reims
01 48 72 24 02



Cindy HUDE
c.hude@vendshome.fr
Agent commercial
N° RSAC 90151821700012
RCP MA035A20ANPM/O1
06 42 08 76 77



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

